

VALSTS ZEMES DIENESTS

**TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS  
UZMĒRĪŠANAS LIETA**

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84580030347001008  
Nosaukums:.....Dzīvoklis  
Adrese:....."Lielķļavas" - 8, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.  
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....29.12.1998

Izdrukas ID: 390002665847	Izdrukas datums: 19.04.2023	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

## Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....84580030347001008

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84589000096

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84580030347001

10.1.1. Adrese:....."Lielkļavas", Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....1126

10.1.5. Apbūves laukums (m<sup>2</sup>):.....340

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....16

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Eksploatācijas uzsākšanas gads:.....1985

10.1.11. Nolietojums (%):.....25

10.1.12. Nolietojuma aprēķina datums:.....02.02.2022

10.1.13. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....01.02.2022

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....84580030347

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

### 11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....84580030347001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

### 12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84580030347001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Konstruktijas veids	Materiāls	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)	Eksploatācijas uzsākšanas gads	Nolietojums (%)
Pamati	Dzelzsbetona bloki (lentveida)	Dzelzsbetona bloki	Nav	1985	25
Ārsienas un karkasi	Keramzītbetona paneli	Keramzītbetona paneli	Nav	1985	30
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneli	Dzelzsbetona paneli	Nav	1985	25
Jumts (nesošā konstrukcija)	Koka konstrukcijas	Koka spāres	Nav	1985	30
Jumts (segums)	Profilētā tērauda loksnes	Profilētā tērauda loksnes	Nav	2021	2

### 13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 84580030347001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	340 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1126 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	3673 kub.m.	Nav	Nav

### 14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84580030347001008

14.1.1. Kopējā platība (m<sup>2</sup>).....57.2

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m<sup>2</sup>).....Nav

Izdrukas ID: 390002665847	Izdrukas datums: 19.04.2023	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m <sup>2</sup> ).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m <sup>2</sup> ).....	57.2
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m <sup>2</sup> ).....	30.3
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	26.9
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m <sup>2</sup> ).....	0

## 16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84580030347001008
16.1.1. Adrese:.....	"Lielkļavas" - 8, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	10
16.1.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):.....	57.2
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	29.12.1998
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	84589000096
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	84580030347001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	84580030347

## 17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84580030347001008
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m <sup>2</sup> )	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	2.5	2.5	12.6	Nav
2	Dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	2.5	2.5	17.7	Nav
3	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	12.6	Nav
4	Palīgtelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	0.5	Nav
5	Gāitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	0.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	0.8	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	2.8	Nav
8	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	3.3	Nav
9	Iebūvētais skapis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	0.8	Nav
10	Gāitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.5	2.5	5.5	Nav

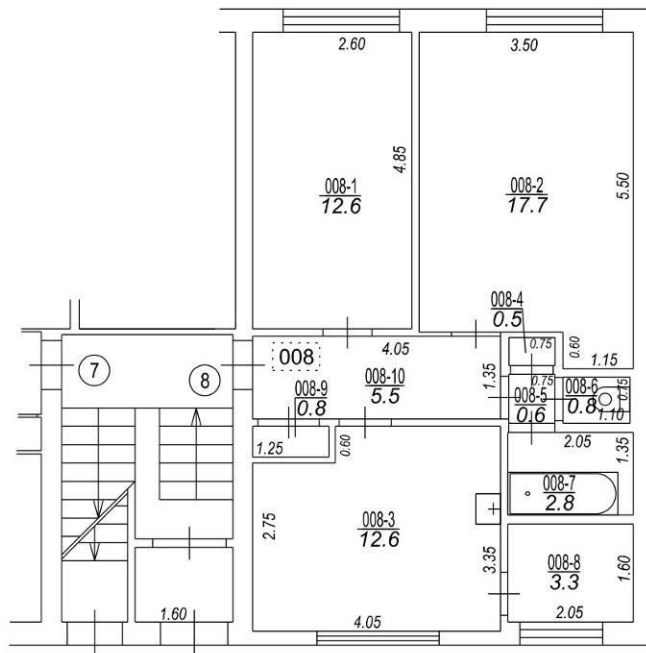
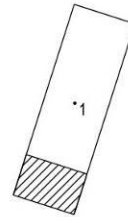
## 18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	84580030347001008
--	-------------------

Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdens apgāde			
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē			
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša			
Elektroapgāde			

18.1.1. Labiekārtojumu datums:.....	Nav
-------------------------------------	-----

Jaunpils - Ošenieki



Būves punkta koordinātas  
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	299362.06	402450.19

Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
84580030347001008	1 : 100	4

## Kadastra informācija par nekustamā īpašuma reģistrāciju/aktualizāciju, sastāvu un vērtību

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....84589000096

### 2. Nekustamā īpašuma sastāvs

#### 2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....84580030347001008

Adrese:..... "Lielkļavas" - 8, Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.

#### 2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:.....84580030347

Adrese:..... "Lielkļavas", Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....572/7670

2.2.2. Būve ar kadastra apzīmējumu:.....84580030347001

Adrese:..... "Lielkļavas", Jaunlutriņi, Jaunlutriņu pag., Saldus nov.

Domājamās daļas:.....572/7670

### 3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:.....Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:.....Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:.....57.2

### 4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodaļuma numurs:.....Nav

4.2. Tiesas nosaukums:.....Nav

### 5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

#### 5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Iznomātā objekta kadastra apzīmējums	Iznomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Saldus novada pašvaldība	90009114646	Striķu iela 3, Saldus, Saldusvaldītājs nov., LV-3801	Tiesiskais Saldusvaldītājs	1/1	84589000096	Neregistrē	Neregistrē

### 19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

### 20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....1886 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....1886 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....84580030347001008

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
1556 EUR	01.01.2023	Neregistrē

20.3.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu.....84580030347

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
90.09 EUR	01.01.2023	Nav

20.3.3. Būve ar kadastra apzīmējumu.....84580030347001

Kadastrālā vērtība *	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
239.61 EUR	01.01.2023	Neregistrē

Izdrukas ID: 390002661231	Izdrukas datums: 29.03.2023	1 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība\* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

## 21. Atzīmes

21.1. Īpašumā nav reģistrēta neviena atzīme

Izdrukas ID: 390002661231	Izdrukas datums: 29.03.2023	2 no 2
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība\* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām